Para el Proceso Contractual, en atención a lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007 y en los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la Entidad Estatal en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, se establece la tipificación, estimación y asignación de los Riesgos previsibles que puedan afectar el Proceso de Contratación.

La tipificación, estimación y asignación de los Riesgos que puedan afectar el Proceso de Contratación o la ejecución del Contrato se realizó con base en lo señalado en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente y el Documento CONPES 3714 de 2011.

Matriz de Riesgos

Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencias de la ocurrencia de evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Probabilidad	impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
General	Interno	Planeación	Operacional	Procesos internos demorados que no permitan llevar a cabo oportunamente la contratación	Retrasos en el inicio del contrato y afectación del	bajo	bajo	1	Bajo	Municipio	Planeación anticipada, cronograma claro y priorización del proceso	bajo	bajo	1	Bajo	No	Municipio	Desde la etapa de planeación del	2026	Verificación del cumplimiento del cronograma y control de tiempos administrativos	Durante la etapa precontractual
Específico	Externo	ejecución	Operacional	Baja participación de proveedores	Falta de competencia y posibles sobrecostos	media	media	4	Medio	Municipio	Estudio del mercado mediante análisis de precios unitarios (APU) y consulta de referencias de	Alto	meido	2	Bajo	No	Supervisor	Durante la ejecución del contrato	2026	Las áreas responsables del proceso verificaran que todas las actuaciones administrativas se	permanente

Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencias de la ocurrencia de evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Probabilidad	impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
											precios del sector de la construcción									ejecuten a tiempo	
Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Oferta con precios artificialmente bajos	Incumplimiento	baja	Alto	6	Alto	contratista	Verificación de precios frente a mercado	Alto	medio	2	bajo	SI	supervisor	Durante la ejecución del contrato	2026	Comité evaluador	Permanente
especifico	Interno	Ejecución	operacional	Deficiente prestación en la calidad de la obra	Incumplimiento	baja	allto	6	medio	Contratista	Cláusulas sancionatorias y supervisión estricta / Exigencia de póliza de estabilidad de la obra	alto	medio	2	bajo	No	Contratista y supervisor	Durante la ejecución del contrato	2026	Supervisión	Permanente
General	Externo	Ejecución	Operacional	Lesiones del personal, o lesiones de terceros	Riesgos	Posible	Critico	8	Alto	Contratista	Responsabilidad Civil Extracontractual	Improbable	Menor	3	Menor	Si	Municipio	Inicio contrato	2026	Supervisión	Permanente
General	Externo	Ejecución	Operacional	Demandas laborales por el personal dispuesto	Afectación al Municipio	Posible	Critico	8	Alto	Contratista	Garantías y amparo. Efectiva supervisión.	Improbable	Menor	3	Menor	Si	Municipio	Inicio contrato	2026	Supervisión	Permanente